

## Bauplatz in Kilsheim - Ortsteil Uissigheim

### Bauen in der Brunnenstadt Kilsheim - Wir haben den idealen Bauplatz für Sie!

Die Stadt Kilsheim hat stets Bauplätze in der Kernstadt und den Ortsteilen im Angebot, die sofort bebaut werden können. Wir sind Ihnen jederzeit bei der Suche nach einem geeigneten Platz behilflich und vereinbaren gerne einen unverbindlichen Besichtigungstermin.

#### Kilsheim in Kürze

- 5.200 Einwohner, 5 Ortsteile (Eiersheim, Hundheim, Steinbach, Steinfurt, Uissigheim)
- Historische Altstadt mit Schloss
- Kindergärten und Kleinkindbetreuung
- Gemeinschaftsschule „Haus des Lernens“
- Betreutes Wohnen im Seniorenstift „Blaues Haus“, Pflegeheim „pflege mobil“
- Zentrale Lage zwischen den Mittelzentren in Wertheim und Tauberbischofsheim
- Grundversorgung (Ärzte, Apotheke, etc) ist gewährleistet
- Lückenlose DSL-Versorgung in allen Ortsteilen
- Umfangreiches Freizeitangebot durch Vereine und zahlreiche Rad- und Wanderwege, ausgedehnte Waldflächen

Im **Stadtteil Uissigheim** mit seinen 650 Einwohnern befindet sich das Baugebiet in einem Südhang mit herrlicher Sicht über das Taubertal.

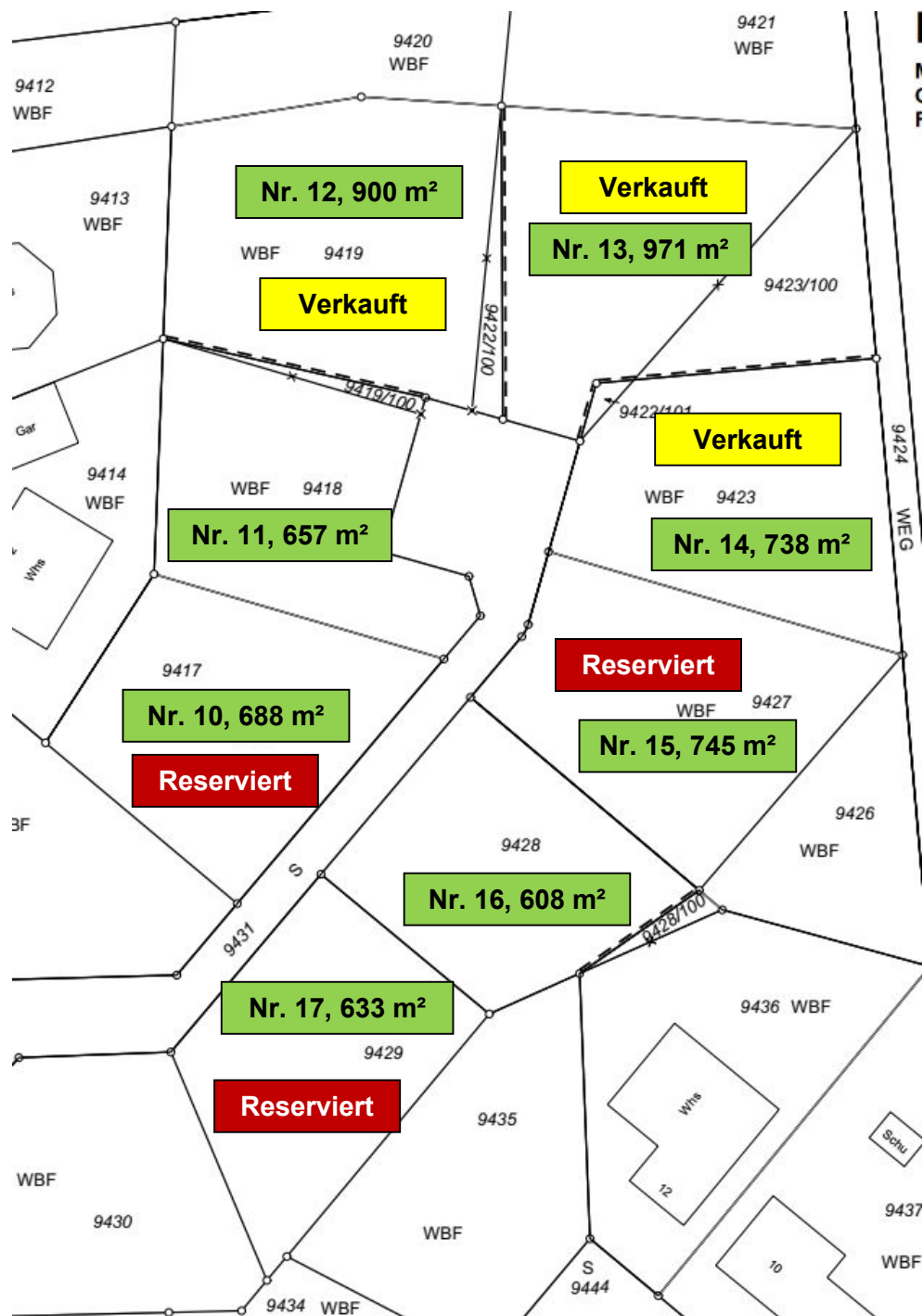
**Kaufpreis: 115,00 €/m<sup>2</sup>**  
**incl. aller Erschließungskosten**  
zzgl. Gebühren  
**Teilanschluss Abwasser bzw. Wasser**

### Förderungen

Für Familien gewähren wir beim Kauf von städtischen Baugrundstücken folgenden Nachlass je Kind unter 18 Jahren: **Für das erste Kind 1.000 EUR, für das zweite Kind 1.500 EUR und für alle weiteren Kinder 2.000 EUR.**

### Lageplan





## Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann wenden Sie sich an Ihren Ansprechpartner:

### Stadtverwaltung Kulsheim

Heiko Wolpert

Kirchbergweg 7

97900 Kulsheim

Tel.: 09345 673-26

Fax: 09345 673-40

E-Mail: [heiko.wolpert@kuelshheim.de](mailto:heiko.wolpert@kuelshheim.de)