

Gutachterausschuss der Stadt Kilsheim

Übersicht über die Bodenrichtwerte der Stadt Kilsheim zum 31.12.2008

Lage	Art der baulichen Nutzung		GFZ	Stichtag 31.12.2008 baureifes Land inkl. Erschließung Euro/m ²
Kilsheim, Stadt SAN III + IV	Gemischte Bauflächen Kernstadt	B.-MK	0,8	41,00
	Gemischte Bauflächen Sonstige	B.-MI	0,8	45,00
	Wohnbauflächen Neubaugebiete	B.-WA	0,4	63,00
	Gewerbliche Bauflächen	B.-GE	1,6	22,50
Uissigheim	Wohnbauflächen Neubaugebiete	B.-WA	0,4	59,00
	Gemischte Bauflächen Altort	B.-MD	0,8	25,50
Eiersheim	Wohnbauflächen Neubaugebiete	B.-WA	0,4	59,00
	Gemischte Bauflächen Altort	B.-MD	0,8	24,00
Hundheim	Wohnbauflächen Neubaugebiete	B.-WA	0,4	59,00
	Gemischte Bauflächen Altort	B.-MD	0,8	27,50
Steinbach	Wohnbauflächen Neubaugebiete	B.-WA	0,4	59,00
	Gemischte Bauflächen Altort	B.-MD	0,8	27,50
Steinfurt	Wohnbauflächen Neubaugebiete	B.-WA	0,4	30,00
	Gemischte Bauflächen Altort	B.-MD	0,8	21,00

Erläuterung: Wertbeeinflussende Merkmale:

GFZ = Geschossflächenzahl

WA = Allgemeines Wohngebiet

B = Entwicklungszustand/Baureifes Land

MD = Dorfgebiet

MK = Kerngebiet

GE = Gewerbegebiet

MI = Mischgebiet

Kilsheim, den 17.12.2009

Geschäftsstelle des Gutachterausschusses der Stadt Kilsheim